**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

305001, Курская область, г.Курск, ул. Белинского, 21,

тел (4712)54-89-41, факс (4712)54-89-51, E-mail: [admkursk.rn-info@mail.ru](mailto:admkursk.rn-info@mail.ru)

**Проект решения**

**О выявлении правообладателя**

**ранее учтенного объекта недвижимости**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости:

1. В отношении жилого дома с кадастровым номером 46:11:021201:79, расположенного по адресу: Курская область, Курский район, Брежневский сельсовет, д. Разиньково, ул. Заречная, д. 40, площадью кв.м, в качестве правообладателя выявлен **Костин Владимир Сергеевич,** 00.00.1900 года рождения, место рождения: г. Курск Курской области, паспорт гражданина Российской Федерации серия 3800 № 000000, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата выдачи \_00.00.0000 г., код подразделения 460-020, СНИЛС 000-000-000-00, проживающий по адресу: Курская обл., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Право собственности Костина Владимира Сергеевича, на указанный в пункте 1 настоящего решения объект недвижимости, подтверждается подпунктом 5 пункта 1 статьи 1 Земельного кодекса Российской Федерации и выпиской из ЕГРН от 21.05.2025, согласно которой объект недвижимости с кадастровым номером 46:11:021201:79 расположен в границах, принадлежащего Костину В.С. земельного участка с кадастровым номером 46:11:021202:81.
3. Указанный в пункте 1 настоящего распоряжения объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости от 27.05.2025 № 387/2 (прилагается).

Лицо, выявленное в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение 30 дней со дня получения указанным лицом проекта решения.