

Заключение о соблюдении требований технических регламентов.

по объекту «База отдыха, туристическое обслуживание по адресу: Курская область, Курский район, Брежневский сельсовет, деревня Потапово, земельный участок 19».

Участок строительства, площадью 5000 м² находится по адресу: Курская область, Курский район, Брежневский сельсовет, деревня Потапово, земельный участок 19.

Кадастровый номер - 46:11:021601:243.

Категория земель - земли населенных пунктов.

Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

Проектом предусмотрено строительство базы отдыха, включая:

- возведение некапитальных модульных гостевых домов (3шт.);
- возведение вспомогательных сооружений для отдыха (беседки);
- благоустройство территории с устройством площадок для отдыха, спортивных, детских площадок, парковки для автомобилей, пешеходных дорожек.

Модульные гостевые дома имеют следующие конструктивные решения:

- фундамент – винтовые металлические сваи;
- каркас – деревянный;
- стены – SIP-панели;
- покрытие – профилированный лист.

Проектируемый объект не имеет санитарно-защитную зону.

Расстояния между зданиями и сооружениями назначались исходя из требований СП 4.13130.

Взамен инв. №	Подпись и дата									
		24-44 - ТЗ								
Инв. № подл.	Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
	Разраб.	Каменев					Заключение	Стадия	Лист	Листов
								П	1	
	ГИП	Каменев						ИП Каменев Н.Е.		

Решения, принятые в проектной документации, соответствуют требованиям Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»

Площадь озеленения соответствует требованиям региональных нормативов градостроительного проектирования Курской области.

Решения, принятые в проектной документации, соответствуют требованиям технических регламентов, действующих на территории РФ.

ГИП




Е. Н. Каменев

Инв. № подл.	Взамен инв. №	Подпись и дата							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	24-44 - ПЗ				2